

Na poslovni broj: St - 279/2020

Trgovačkom

sudu u Varaždinu

Stecajni

~~Ovršni~~ predmet:

Ovrhovoditelj: Predlagatelj: FINANCIJSKA AGENCIJA

Ovršenik: Dužnik: KION d.o.o., OIB: 32263413242

PROKAZNI POPIS IMOVINE

stecajni postupak

I. U ovom se predmetu vodi ~~ovrha~~ radi isplate!

II. U skladu s rješenjem ovoga suda broj² St - 279/2020 podnosim sudu popis svoje imovine na obrascima

dodataka prokaznom popisu imovine - listovima koji su sastavni dio ovoga popisa, i to:³

- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list A - nekretnine, na: _____ lista,
- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list B - pokretnine, na: _____ lista,
- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list C - imovinska prava na tuđim stvarima, na: _____ lista,
- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list D - novčane tražbine, na: _____ lista,
- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list E - nenovčane tražbine, na: _____ lista,
- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list F - novčana sredstva na računima, na: _____ lista,
- obrazac dodatka prokaznom popisu imovine - list G - druga imovina, na: _____ lista.

III. Potpisom na svakom od priloženih listova koje ću potpisati pred sudom potvrđujem da su upisani podaci točni i potpuni i da ništa od svoje imovine nisam zatajio.

Mjesto i datum davanja izjave

Varaždin, 29. 12. 2020.



Potpis ~~ovršenika~~ dužnika:
KION d.o.o. DIREKTOR:

Jasminka Benjak, Nenda Habunek

Napomene:

1. Navesti novčanu tražbinu radi čije se naplate ovrha vodi.
2. Navesti poslovni broj i datum rješenja kojim je ovršeniku naloženo davanje prokaznoga popisa imovine.
3. Ovisno o vrsti imovine koju ovršenik ima potrebno je upisati broj listova koji se prilažu — npr. ako se prilažu dva lista A — upisati slovima: dva, ako se ne prilaže niti jedan list E (jer ovršenik nema nenovčanih tražbina) upisati slovima: ništa.
4. Prokazni popis imovine ovršenik potpisuje pred sudom.

OBRAZAC PROKAZNOGA POPISA IMOVINE — PPI — stranica 1.

II. U skladu s rješenjem ovoga suda broj St-279/2020 od 23.12.2020. dajem sljedeće

III. Potvrđujem da su podaci iz točke II. ove izjave točni i potpuni i da nisam sa stvarima radi čije se predaje ili isporuke ovrha vodi nisam zatajio.

Mjesto i datum davanja izjave

Varaždin, 29.12.2020.



Potpis ovršenika
KION d.o.o. - D.O.P.
Jasminka Benjak, Nena

Napomene:

1. Navesti poslovni broj i datum rješenja kojim je ovršeniku naloženo davanje prokazne izjave.
2. Za svaku od stvari iz točke I. ove izjave ovršenik treba navesti gdje se nalaze, odnosno da ih nema ili da ne zna gdje.



LIST A — NEKRETNINE

Moja se imovina sastoji od sljedećih **nekretnina**:

Broj	Zk.Split	Katastarska općina	Zk.ul.	K.č.br.	Površina m2	oznaka zemljišta
1	Split	Split	19359	3196/18	700	vr̃t
2	Split	Split	7229	3201/1, 3201/2, 3201/3, 3201/4	172	vinograd,neplodno
3	Split	Split	6753	3196/2, 3196/12, 3196/13, 3196/20	2677	vr̃t,vinograd
4	Split	Split	18610	3196/19, 3196/28	258	vr̃t
5	Split	Split	18611	3196/11, 3196/26, 3196/27	2132	vr̃t
6	Split	Split	17878	3196/10, 3196/25	1248	vr̃t
7	Split	Split	2299	3196/7, 3196/8, 3196/10	165	neplodno
8	Split	Split	13923	3203/1	257	neplodno
9	Split	Split	18612	3196/1, 3196/22, 3196/23	498	vr̃t
10	Split	Split	15955	3196/6	2834	oranica
11	Split	Split	6766	3196/17	51	put

Ukupno je 10.992 m².



dužnika
Potpis ovjerenika
 KION d.o.o. — DIREKTORI:
[Signature] *Nenad Hrabunek*
Jasminka Benjak

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

A — nekretnine, stranica

LIST B — POKRETNINE

Moja se imovina sastoji od sljedećih **pokretnina**:

Društvo KION d.o.o. nema u svojem vlasništvu pokretnine.



dužnika
Potpis izvršenika
KION d.o.o. — DIREKTORI:

Jasminka Benjak, Nenad Habunek

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

B — pokretnine, stranica _____



LIST B — POKRETNINE

Ime i prezime

Adresa

10

Potpis ovrše

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

B — pokretnine, stranica

LIST C — IMOVINSKA PRAVA NA TUĐIM STVARIMA

Moju imovinu čine sljedeća imovinska prava na tuđim stvarima:

Društvo KION d.o.o. nema imovinska prava na tuđim stvarima.



dužnika
Potpis *ovršenika*
KION d.o.o. — DIREKTORI:
J. Benjak *Nenad Habunek*
Jasminka Benjak, Nenad Habunek

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

C — imovinska prava na tuđim stvarima, stranica _____

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

C — imovinska prava na tuđim stvarima, stranica _____

LIST D — NOVČANE TRAŽBINE

Moju imovinu čine sljedeće novčane tražbine:

Društvo KION d.o.o. nema novčanih tražbina.



dužnika
Potpis ~~ovlaštenika~~
KION d.o.o. — DIREKTORI:

J. *Nenad Habunek*
Jasminka Benjak, Nenad Habunek

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

D — novčane tražbine, stranica

T D — NOVČANE TRŽBINE

Novčane tržbine

Novčane tržbine

NOVČANE TRŽBINE

LIST E — NENOVČANE TRAŽBINE

Moju imovinu čine sljedeće **nenovčane tražbine**:

Društvo KION d.o.o. nema nenovčanih tražbina.



dužnika
Potpis *ovršenika*
KION d.o.o. — DIREKTORI:
J. *Nenad Hubunek*
Jasminka Benjak, Nenad Hubunek

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

E — nenovčane tražbine, stranica

LIST F — NOVČANA SREDSTVA NA RAČUNIMA

Moju imovinu čine novčana sredstva na računima, i to:

Društvo KION d.o.o. nema novčanih sredstava na računima.



dužnika
Potpis ~~ovlaštenika~~
KION d.o.o. — DIREKTORI:
J. Benjak *Nenad Habunek*
Jasminka Benjak, Nenad Habunek

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

F — novčana sredstva na računima, stranica _____

Potpis ovršen

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

F — novčana sredstva na računima, stranica _____

LIST G — DRUGA IMOVINA

Moja se imovina sastoji i od:

Društvo KION d.o.o. nema druge imovine u svoje vlasništvo.



dužnika
Potpis *ovršenika*
KION d.o.o. — DIREKTORI:

J. *Nenad Halburich*
Jasminka Benjak, Nenad Habunek

OBRAZAC DODATKA PROKAZNOM POPISU IMOVINE — list

G — druga imovina, stranica



PUBLIKA HRVATSKA

županijski sud u Splitu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT

Izdano na dan: 27.12.2020. 22:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 19359

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8212/2017

Izdativne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	ZEM 3196/18	VRT			700	Pripis iz uložka 6766
		UKUPNO:			700	

B

Vlastovnica

br.	Sadržaj upisa	Primjedba
-----	---------------	-----------

Suvlasnički dio: 6/7

ZAGORJE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN

3.1 Zaprmljeno 03.09.2010. broj Z-7871/10

Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva 6/7 dijela nekretnine opisane u listu A.I, s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje Tehnobeton d.d., izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od od 3.613.325,00 EUR ((trimilijuna šestotrinaesttisuća trisdvadesetpeteura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.

Suvlasnički dio: 1/7

ZAGORJE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN

2.1 Zaprmljeno 13.08.2012. broj Z-7986/12

Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva 1/7 dijela, nekretnine u listu A, s imena Kion d.d. Split, Dubrovačka 57, na ime Zagorje Tehnobeton d.d. Varaždin, izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.613.325,00 EUR (trimilijuna šestotrinaesttisuća trisdvadesetpeteura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.

C

Teretovnica

br.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
-----	---------------	-------	-----------

Zaprmljeno 19.03.2012. broj Z-2777/12

4.200.000,00 EUR "GLAVNI ULOŽAK"

Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 13. ožujka 2012. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, troškovima, naknadama i ostalim nuzgredicama, u korist:

Spoledni ulošci su Z.U. 7229, 6766, 15955, 18610, 18612, 18611, 6753, 17878, 13923 i 2299 sve K.O. Split.

C		Teretovnica	Iznos	Pr
Sadržaj upisa				
Rbr.				
1.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017			
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist:			
	B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB			1.900.000,00 EUR
2.	Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-8406/13			
	Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25. srpnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od jedanmilijundevetstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeća, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,25 postotnih poena, godišnje, minimalno 7,00% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, u korist:			
2.5	GLAVNI ULOŽAK, za SPOREDNE ULOŠKE vidi Z.U. 7229, 6766, 15955, 18610, 18612, 18611, 6753, 17878, 2299, 13923 K.O. Split.			
2.6	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017			
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.4, u korist:			
	B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB			4.200.000,00 EUR
1. Na suvlasnički dio: 10 (6/7)				
1.1	Zaprimljeno 25.03.2011. broj Z-3504/11			
	Na teret nekretnine u A popisnom listu a temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 4.200.000,00 EUR-a (četirijunadvjestotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom, u korist:			
1.2	Sporedni uložak a za glavni vdi Z.U. 18610 K.O. Split.			
1.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017			
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist:			
	B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB			4.200.000,00 EUR
2. Na suvlasnički dio: 10 (6/7)				
2.1	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12			
	Na teret 6/7 dijela nekretnine upisane u listu A.I, a temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "u Zagrebu, dana 25. svibnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od četirijunadvjestotisućaeura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće ostale nuzgredice, u korist:			

C

Teretovnica

	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2	"Glavni uložak" a za "Sporedne uloške" vidi Z.U. 7229, 6766, 15955, 17878, 13923, 18610, 18612, 18611, 6753, 2299 sve K.O. Split.		
3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 2.1
UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB			
Na suvlasnički dio: 10 (6/7)			
3.1	Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-4300/13	4.200.000,00 EUR	
Na teret nekretnine upisane u listu A, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od četirilmilijunadvjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:			
3.2	"Glavni uložak", a za "Sporedne uloške" vidi Z.U. 7229, 6766, 15955, 18610, 18612, 18611, 6753, 17878, 2299, 13923 sve K.O. Split.		
3.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 3.1
UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 3.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB			
Na suvlasnički dio: 12 (1/7)			
1.1	Zaprimljeno 25.03.2011. broj Z-3504/11	4.200.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
Na teret nekretnine u A popisnom listu a temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 4.200.000,00 EUR-a (četirilmilijunadvjestotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom, u korist:			
2	Sporedni uložak a za glavni vdi Z.U. 18610 K.O. Split.		
3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 1.1
UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB			
Na suvlasnički dio: 12 (1/7)			
1	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12	4.200.000,00 EUR	
Na teret 1/7 dijela nekretnine upisane u listu A.I, a temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "u Zagrebu, dana 25. svibnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od četirilmilijunadvjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:			
2	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12		
"Glavni uložak" a za "Sporedne uloške" vidi Z.U. 7229, 6766, 15955, 17878, 13923, 18610, 18612, 18611, 6753, 2299 sve K.O. Split.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	
2.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	
3. Na suvlasnički dio: 12 (1/7)		
3.1	Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-4300/13 Na teret nekretnine upisane u listu A, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirijunadjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist: 3.2 "Glavni uložak", a za "Sporedne uloške" vidi Z.U. 7229, 6766, 15955, 18610, 18612, 18611, 6753, 17878, 2299, 13923 sve K.O. Split. 3.3 Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 3.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	4.200.00

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.12.2020.

sud u Splitu

ŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT

a dan: 27.12.2020. 22:46

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 15955

ska općina: 329835, SPLIT

jeg dnevnika: Z-15683/2015

lombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
196/6	ORANICA			2834	
	UKUPNO:			2834	

B
Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
nički dio: 1/4	
JE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN	
Pred. 3. rujna 2010. Z-7871/10	ZABILJEŽBA
Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva 1/4 dijela nekretnine upisane u listu A s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje Tehnobeton d.d., izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.613.325,00 EUR (trimilijuna šestotrinaesttisuća tristodvadesetpet eura) u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.	
nički dio: 3/4	
JE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN	
Zaprimljeno, 13.08.2012. Z-7986/12	ZABILJEŽBA
Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva 3/4 dijela nekretnine upisane u listu A s imena Kion d.o.o., Split, Dubrovačka 57, na ime Zagorje Tehnobeton d.d. Varaždin, izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.613.325,00 EUR (trimilijunašestotrinaesttisućatristodvadesetpet eura) u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.	

C
Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
KNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO	4.200.000,00 EUR	
primljeno 19.03.2012. broj Z-2777/12 (Z-8212/17) Na teret nekretnine upisane u listu a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na posrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 13. ožujka 2012. godine", uknjižuje se ugovorno avo zaloga u iznosu od četirimilijunadvjestotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti sa ipadajućim kamatama, troškovima, naknadama i ostalim nuzgredicama, u korist: KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
OREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split		

Katas

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primje
2.			
2.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 29. svibnja 2012. Z-5584/12 (Z-8212/17) Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 25. svibnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od četirimilijunadvjestotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	4.200.000,00 EUR	
2.2	SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split		
3.			
3.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 17. travnja 2013. Z-4300/13 (Z-8212/17) Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od četirimilijunadvjestotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	4.200.000,00 EUR	
3.2	SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split		
4.			
4.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-8406/13 (Z-8212/17) Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25. srpnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od jedanmilijundevetstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijecha, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,25 postotnih poena, godišnje, minimalno 7,00% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijecu u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	1.900.000,00 EUR	
4.2	SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split		
1. Na suvlasnički dio: 1 (1/4)			
1.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 3. rujna 2010. Z-7870/10 Na teret 1/4 dijela nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 26. kolovoza 2010. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od pestotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama, u korist: ZAGORJE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN	500.000,00 EUR	vezano
2. Na suvlasnički dio: 1 (1/4)			

C
Teretovnica

Primjedba	Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	2.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 25. ožujka 2011. Z-3504/11 (Z-8212/17) Na teret 1/4 dijela nekretnine, a temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirimiljunadvjestotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	4.200.000,00 EUR	vezano uz B 1 (1.1)
	2.2	SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 18610 K.O. Split		
	1. Na suvlasnički dio: 2 (3/4)			
	1.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred. 25. ožujka 2011. Z-3504/11 (Z-8212/17) Na teret 3/4 dijela nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirimiljunadvjestotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	4.200.000,00 EUR	vezano uz B 2 (1.1)
	1.2	SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 18610 K.O. Split		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.12.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski sud u Splitu
EMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
danje na dan: 27.12.2020. 22:46

katastarska općina: 329835, SPLIT

broj zadnjeg dnevnika: Z-8212/2017
aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 18612

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	ZEM 3196/1	VRT				
	ZEM 3196/22	VRT			17	
	ZEM 3196/23	VRT			480	
		UKUPNO:			1	
					498	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8. Vlasnički dio: 1/1		
ZAGORJE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN		
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-7871/10	
Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva nekretnine opisane u listu A.I, s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje Tehnobeton d.d., izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.613.325,00 EUR (trimilijuna šestotrinaesttisuća tristodvadesetpeteura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 25.03.2011. broj Z-3504/11		
Na teret nekretnine u A popisnom listu a temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 4.200.000,00 EUR-a (četiramiljunadvjestotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom, u korist:		4.200.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Sporadni uložak a za glavni vdi Z.U. 18610 K.O. Split.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos
1.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	
2.		
2.1	Zaprimljeno 19.03.2012. broj Z-2777/12 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 13. ožujka 2012. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, troškovima, naknadama i ostalim nuzgredicama, u korist: 2.2 Glavni uložak Z.U. 19359 K.O. Split. 2.3 Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	4.200.000,00 EUR
3.		
3.1	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12 Na teret nekretnine upisane u listu A.I, a temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "u Zagrebu, dana 25. svibnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist: 3.2 "Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split. 3.3 Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 3.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	4.200.000,00 EUR
4.		
4.1	Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-4300/13 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist: 4.2 "Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.	4.200.000,00 EUR

C

Teretovnica

Primjedba	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
na 1.1	33 Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 4.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 4.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
"SPOREDNI ULOŽAK"	34 Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-8406/13	1.900.000,00 EUR	
na 2.1	Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25. srpnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od jedanmilijundevetstotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,25 postotnih poena, godišnje, minimalno 7,00% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, u korist: 35 SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split 36 Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 5.4, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		

potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.12.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

ZEMLIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT

Stanje na dan: 27.12.2020. 22:46

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 13923

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8212/2017

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	ZEM 3203/1	NEPLODNO			257	
		UKUPNO:			257	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
------	---------------	-----------

9. Vlasnički dio: 1/1

ZAGORJE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN

2.1 Zaprmljeno 13.08.2012. broj Z-7986/12

Zabilježu se da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.d. Split, Dubrovačka 57, na ime Zagorje Tehnobeton d.d. Varaždin, izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.613.325,00 EUR (trimilijuna šestotrinaesttisuća tristodvadesetpeteura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
------	---------------	-------	-----------

1.1 Zaprmljeno 19.03.2012. broj Z-2777/12

4.200.000,00 EUR "SPOREDNI ULOŽAK"

Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 13. ožujka 2012. godine", uknjižu se ugovorno pravo zalogu u iznosu od četiramilijunadvjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, troškovima, naknadama i ostalim nuzgredicama, u korist:

1.2 Glavni uložak Z.U. 19359 K.O. Split.

1.3 Zaprmljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017

na 1.1

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist:

B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Izn
2.1	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12	4.200.000,00
	Na teret nekretnine upisane u listu A.I, a temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "u Zagrebu, dana 25. svibnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgređice, u korist:	
2.2	"Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.	
2.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017	
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	
3.		
3.1	Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-4300/13	4.200.000,00
	Na teret nekretnine upisane u listu A, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgređice, u korist:	
3.2	"Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.	
3.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017	
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 3.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	
4.		
4.4	Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-8406/13	1.900.000,00
	Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25. srpnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od jedanmilijundevetstotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeća, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,25 postotnih poena, godišnje, minimalno 7,00% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, u korist:	
4.5	SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split	
4.6	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017	
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 4.4, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	

njedba



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Izdanje na dan: 27.12.2020. 22:46

Verificirani ZK uložak

Kaznarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 2299

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8212/2017

VIŠE ZK TIJELA

Materijalne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
II						
	ZEM 3196/7				99	
		UKUPNO:			99	
III						
	ZEM 3196/8	NEPLODNO			34	
	ZEM 3196/10	NEPLODNO			32	
		UKUPNO:			66	

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1		
ZAGORJE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN		
3.1	Zaprimljeno 10.12.2010. broj Z-11672/10	
Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva čest.zem. 3196/7, s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje Tehnobeton d.d., izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.613.325,00 EUR (trimilijuna šestotrinaesttisuća tristodvadesetpeteura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.		
ZK tijelo III - 1. Vlasnički dio: 1/1		
ZAGORJE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN		
3.1	Zaprimljeno 10.12.2010. broj Z-11672/10	
Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva čest.zem. 3196/10 i čest. zem.3196/8, s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje Tehnobeton d.d., izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.613.325,00 EUR (trimilijuna šestotrinaesttisuća tristodvadesetpeteura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos
1. ZK tijelo II		
1.1	Zaprimljeno 19.03.2012. broj Z-2777/12	4.200.000,00 EUR
Na teret nekretnine upisane u listu A, 2. (drugo) zk. tijelo, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 13. ožujka 2012. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zaloga u iznosu od četirijunadvestotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, troškovima, naknadama i ostalim nuzgredicama, u korist:		
1.2	Glavni uložak Z.U. 19359 K.O. Split.	
1.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017	
UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist:		
B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
2. ZK tijelo II		
2.4	Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-8406/13	1.900.000,00 EUR
Na teret nekretnine upisane u listu A, 2. (drugo) zk. tijelo, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25. srpnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od jedanmilijundevetstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeća, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,25 postotnih poena, godišnje, minimalno 7,00% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, u korist:		
2.5	SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split	
2.6	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017	
UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.4, u korist:		
B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
1. ZK tijelo II, na suvlasnički dio: 1		
1.1	Zaprimljeno 25.03.2011. broj Z-3504/11	4.200.000,00 EUR
Na teret nekretnine u A popisnom listu a temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 4.200.000,00 EUR-a (četirijunadvestotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom, u korist:		
1.2	Sporedni uložak a za glavni vdi Z.U. 18610 K.O. Split.	
1.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017	
UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist:		

C

Teretovnica

Primjedba	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
	II, na suvlasnički dio: 1		
	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12	4.200.000,00 EUR	
	Na teret nekretnine upisane u listu A.I, a temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "u Zagrebu, dana 25. svibnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od četirilmilijunadjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:		
	"Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.		
	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 2.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.1, u korist:		
	B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
	II, na suvlasnički dio: 1		
	Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-4300/13	4.200.000,00 EUR	
	Na teret nekretnine upisane u listu A, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od četirilmilijunadjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:		
	"Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.		
	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 3.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 3.1, u korist:		
	B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
	III		
	Zaprimljeno 19.03.2012. broj Z-2777/12	4.200.000,00 EUR	"SPOREDNI ULOŽAK"
	Na teret nekretnina upisanih u listu A, 3. (treće) zk. tijelo, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 13. ožujka 2012. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zaloga u iznosu od četirilmilijunadjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, troškovima, naknadama i ostalim nuzgredicama, u korist:		
	Glavni uložak Z.U. 19359 K.O. Split.		
	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 1.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist:		
	B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
	III		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos
2.4	Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-8406/13 Na teret nekretnine upisane u listu A,3. (treće) z. tijelo, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25. srpnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od jedanmilijundevetstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeća, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,25 postotnih poena, godišnje, minimalno 7,00% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, u korist:	1.900.000,00 EUR
2.5	SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split	
2.6	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.4, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	
1. ZK tijelo III, na suvlasnički dio: 1		
1.1	Zaprimljeno 25.03.2011. broj Z-3504/11 Na teret nekretnine u A popisnom listu a temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 4.200.000,00 EUR-a (četirijunadvjestotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom, u korist:	4.200.000,00 EUR
1.2	Sporadni uložak a za glavni vdi Z.U. 18610 K.O. Split.	
1.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	
2. ZK tijelo III, na suvlasnički dio: 1		
2.1	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12 Na teret nekretnine upisane u listu A.I, a temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "u Zagrebu, dana 25. svibnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirijunadvjestotisućaeura u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:	4.200.000,00 EUR
2.2	"Sporadni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.	
2.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Primjedba	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	K tijelo III, na suvlasnički dio: 1		
	1. Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-4300/13	4.200.000,00 EUR	
	Na teret nekretnine upisane u listu A, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirijunadvjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:		
	2. "Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.		
	3. Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 3.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 3.1, u korist:		
	B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		

potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.12.2020.

SPOREDNI ULOŽAK

1.1

2.1



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT

Stanje na dan: 27.12.2020. 22:46

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8212/2017

Aktivne plombe:

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 17878

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 3196/10	VRT			949	
2.	ZEM 3196/25	VRT			299	
		UKUPNO:			1248	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
ZAGORJE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN		
2.1	Zaprimljeno 13.08.2012. broj Z-7986/12	
	Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva s imena Kion d.d. Split, Dubrovačka 57, na ime Zagorje Tehnobeton d.d. Varaždin, izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.613.325,00 EUR (trimilijuna šestotrinaesttisuća tristo dvadesetpeteura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 25.03.2011. broj Z-3504/11	4.200.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
	Na teret nekretnine u A popisnom listu a temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 4.200.000,00 EUR-a (četirijunadvestotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom, u korist:		
1.2	Sporedni uložak a za glavni vdi Z.U. 18610 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 1.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist:		
	B1 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Pr
2.			
2.1	Zaprimljeno 19.03.2012. broj Z-2777/12 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 13. ožujka 2012. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zalogu u iznosu od četirijunadvjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, troškovima, naknadama i ostalim nuzgredicama, u korist:	4.200.000,00 EUR	"SP UL
2.2	Glavni uložak Z.U. 19359 KO Split.		
2.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 2
3.			
3.1	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12 Na teret nekretnine upisane u listu A.I, a temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "u Zagrebu, dana 25. svibnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirijunadvjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:	4.200.000,00 EUR	
3.2	"Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.		
3.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 3.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 3
4.			
4.1	Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-4300/13 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirijunadvjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:	4.200.000,00 EUR	
4.2	"Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.		
4.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 4.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
5.			

C
Teretovnica

Primjedba	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.4	Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-8406/13	1.900.000,00 EUR	
SPOREDNI ULOŽAK"	<p>Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25. srpnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od jedanmilijundevetstotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,25 postotnih poena, godišnje, minimalno 7,00% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, u korist:</p>		
5.5	SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split		
5.6	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 5.4
	<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 5.4, u korist:</p> <p>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.12.2020.

HRVATSKA

u Splitu

OKNJIŽNI ODJEL SPLIT

m: 27.12.2020. 22:46

općina: 329835, SPLIT

dnevnika: Z-8212/2017

mbe:

Verificirani ZK uložak

uložak

Broj ZK uložka: 18611

18610

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. stice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
M 6/11	VRT			561	
M 6/26	VRT			1349	
M 6/27	VRT			222	
	UKUPNO:			2132	

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
Čeki dio: 1/1	
E-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN	
Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-7871/10	
Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva nekretnine opisane u listu A.I, s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje Tehnobeton d.d., izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.613.325,00 EUR (trimilijuna šestotrinaeststisuća tristodvadesetpeteura) u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.	

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
primljeno 25.03.2011. broj Z-3504/11		
4.200.000,00 EUR SPOREDNI ULOŽAK		
teret nekretnine u A popisnom listu a temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se uvo zaloga u iznosu od 4.200.000,00 EUR-a (četirijunadvjestotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamata i nuzgredicama te ostalim troškovima i utvrdjenim ugovorom i sporazumom, u korist: SPOREDNI uložak a za glavni vdi Z.U. 18610 K.O. Split.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos
1.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	
2.		
2.1	Zaprimljeno 19.03.2012. broj Z-2777/12 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 13. ožujka 2012. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, troškovima, naknadama i ostalim nuzgredicama, u korist:	4.200.000,00 EUR
2.2	Glavni uložak Z.U. 19359 K.O. Split.	
2.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	
3.		
3.1	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12 Na teret nekretnine upisane u listu A.I, a temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "u Zagrebu, dana 25. svibnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:	4.200.000,00 EUR
3.2	"Sporadni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.	
3.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 3.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	
4.		
4.1	Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-4300/13 Na teret nekretnine upisane u listu A, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:	4.200.000,00 EUR
4.2	"Sporadni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.	

C

Teretovnica

Primjedba	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
na 1.1	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 4.1
	<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 4.1, u korist:</p> <p>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>		
POREDNI ULOŽAK"	Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-8406/13	1.900.000,00 EUR	
	<p>Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25. srpnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od jedanmilijundevetstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,25 postotnih poena, godišnje, minimalno 7,00% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, u korist:</p> <p>SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split</p>		
	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 5.4
	<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 5.4, u korist:</p> <p>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>		

rduje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.12.2020.



REPUBLICA HRVATSKA

Sud u Splitu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT

na dan: 27.12.2020. 22:46

Verificirani ZK uložak

Varažinska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 18610

Radnog dnevnika: Z-8212/2017

ne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
ZEM 3196/19	VRT			238	
ZEM 3196/28	VRT			20	
	UKUPNO:			258	

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
---------------	-----------

Vlasnički dio: 1/1

ZAGORJE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN

1. Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-7871/10

Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva nekretnine opisane u listu A.I, s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje Tehnobeton d.d., izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.613.325,00 EUR (trimilijunašestotrinaestisuća tristošezdesetpeteura) u kunskoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
---------------	-------	-----------

Zaprimljeno 25.03.2011. broj Z-3504/11

4.200.000,00 EUR GLAVNI ULOŽAK

Na teret nekretnine u A popisnom listu a temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 4.200.000,00 EUR-a (četirijunadvjestotisućaeura) u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom, u korist:

Glavni uložak a za Sporedni vidi Z.U. 17878, 15955, 19359, 18611, 18612, 6766, 6753, 12299 K.O. Split.

Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017

na 1.1

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE

20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist:

KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos
2.		
2.1	Zaprimljeno 19.03.2012. broj Z-2777/12	4.200.000,00 EUR
	Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 13. ožujka 2012. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zalogu u iznosu od četirijunadjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, troškovima, naknadama i ostalim nuzgredicama, u korist:	
2.2	Glavni uložak Z.U. 19359 K.O. Split.	
2.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017	
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	
3.		
3.1	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12	4.200.000,00 EUR
	Na teret nekretnine upisane u listu A.I, a temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "u Zagrebu, dana 25. svibnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirijunadjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:	
3.2	"Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.	
3.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017	
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 3.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	
4.		
4.1	Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-4300/13	4.200.000,00 EUR
	Na teret nekretnina upisanih u listu A, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirijunadjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:	
4.2	"Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.	
4.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017	
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 4.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	
5.		

C

Teretovnica

Primjedba	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
"SPOREDNI ULOŽAK"	<p>Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-8406/13</p> <p>Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25. srpnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od jedanmilijundevetstotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeća, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,25 postotnih poena, godišnje, minimalno 7,00% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, u korist:</p> <p>SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split</p>	1.900.000,00 EUR	
	<p>Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017</p> <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 5.4, u korist:</p> <p>B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>		na 5.4

duje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.12.2020.



REPUBLICA HRVATSKA

Sud u Splitu
POSJEDOVNIŠNI ODJEL SPLIT
Dana dan: 27.12.2020. 22:46

Varažinska općina: 329835, SPLIT

Broj dnevnika: Z-8212/2017
Plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 6753

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
ZEM 3196/2	VRT			13	
ZEM 3196/12	VINOGRAD			2351	
ZEM 3196/13	VINOGRAD			310	
ZEM 3196/20	VRT			3	
	UKUPNO:			2677	

B

Vlastovnica

Sadržaj upisa	Primjedba
Čekići dio: 1/1	
JE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN	
Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-7871/10	
Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva nekretnine opisane u listu A.I, s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje Tehnobeton d.d., izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 3.613.325,00 EUR (trimilijuna šestotrinaeststisuća trisdvadesetpeteura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.	

C

Teretovnica

Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Zaprimljeno 25.03.2011. broj Z-3504/11		
		4.200.000,00 EUR SPOREDNI ULOŽAK
Teret nekretnine u A popisnom listu a temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se novo zaloga u iznosu od 4.200.000,00 EUR-a (četirijunadvjestotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama te ostalim troškovima i utvrdjenim ugovorom i sporazumom, u korist: SPOREDNI uložak a za glavni vdi Z.U. 18610 K.O. Split.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos
1.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	
2.		
2.1	Zaprimljeno 19.03.2012. broj Z-2777/12 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 13. ožujka 2012. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zalogu u iznosu od četirijunadvjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, troškovima, naknadama i ostalim nuzgredicama, u korist: 2.2 Glavni uložak Z.U. 19359 K.O. Split. 2.3 Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	4.200.000,00 EUR
3.		
3.1	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12 Na teret nekretnine upisane u listu A.I, a temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "u Zagrebu, dana 25. svibnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirijunadvjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist: 3.2 "Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split. 3.3 Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 3.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	4.200.000,00 EUR
4.		
4.1	Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-4300/13 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirijunadvjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist: 4.2 "Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.	4.200.000,00 EUR

C

Teretovnica

Primjedba	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
na 1.1	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 4.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 4.1
SPOREDNI ULOŽAK"	Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-8406/13 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25. srpnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od jedanmilijundevetstotisuća eura u kunsnoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,25 postotnih poena, godišnje, minimalno 7,00% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, u korist: Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 5.4, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	1.900.000,00 EUR	na 5.4
	SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split		

rduje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.12.2020.



LIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Sud u Splitu

POSJEDOVNIŠNI ODJEL SPLIT

Dan: 27.12.2020. 22:46

Verificirani ZK uložak

Općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 7229

Broj dnevnika: Z-8212/2017

Plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
		jutro	čhv	m2	
ZEM 3201/1	VINOGRAD			113	
ZEM 3201/2	VINOGRAD			17	
ZEM 3201/3	NEPLODNO			24	
ZEM 3201/4	NEPLODNO			18	
	UKUPNO:			172	

B

Vlastovnica

	Sadržaj upisa	Primjedba
Suvlasnički dio: 1/2		
ZAGORJE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN		
1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-7871/10 Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva 1/2 dijela nekretnine opisane u listu A.I, s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje Tehnobeton d.d., izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.613.325,00 EUR (trimilijuna šestotrinaesttisuća trisdvadesetpeteura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.	
Suvlasnički dio: 1/2		
ZAGORJE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN		
1	Zaprimljeno 13.08.2012. broj Z-7986/12 Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva 1/2 dijela nekretnine u listu A, s imena Kion d.d. Split, Dubrovačka 57, na ime Zagorje Tehnobeton d.d. Varaždin, izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.613.325,00 EUR (trimilijuna šestotrinaesttisuća trisdvadesetpeteura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.	

Katastarska općina: 329835, SPLIT

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.		1.900.000,00 EUR	
1.4	Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-8406/13 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25. srpnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od jedanmilijundevetstotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeća, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,25 postotnih poena, godišnje, minimalno 7,00% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospijeću u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, u korist:		
1.5	SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split		na 1.4
1.6	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.4, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
1. Na suvlasnički dio: 22 (1/2)		4.200.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.1	Zaprimljeno 25.03.2011. broj Z-3504/11 Na teret nekretnine u A popisnom listu a temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 4.200.000,00 EUR-a (četirimirijunadvjestotisuća eura) u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom, u korist:		
1.2	Sporedni uložak a za glavni vdi Z.U. 18610 K.O. Split.		na 1.1
1.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
2. Na suvlasnički dio: 22 (1/2)		4.200.000,00 EUR	"SPOREDNI ULOŽAK"
2.1	Zaprimljeno 19.03.2012. broj Z-2777/12 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 13. ožujka 2012. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zalogu u iznosu od četirimirijunadvjestotisuća eura u kunskoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, troškovima, naknadama i ostalim nuzgredicama, u korist:		
2.2	Glavni uložak Z.U. 19359 K.O. Split.		na 2.1
2.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		

C

Teretovnica

Primjedba	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	suvlasnički dio: 22 (1/2)		
	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12	4.200.000,00 EUR	
	Na teret 1/2 dijela nekretnine upisane u listu A.I, a temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "u Zagrebu, dana 25. travnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist: "Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.		
	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 3.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 3.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
	suvlasnički dio: 22 (1/2)		
	Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-4300/13	4.200.000,00 EUR	
	Na teret nekretnina upisanih u listu A.I, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist: "Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.		
	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 4.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 4.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
	suvlasnički dio: 24 (1/2)		
	Zaprimljeno 25.03.2011. broj Z-3504/11	4.200.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
	Na teret nekretnine u A popisnom listu a temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 4.200.000,00 EUR-a (četirimilijunadvjestotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom, u korist: Sporedni uložak a za glavni vdi Z.U. 18610 K.O. Split.		
	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 1.1
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
	suvlasnički dio: 24 (1/2)		

Katastarska općina: 329835, SPLIT

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 19.03.2012. broj Z-2777/12 Na teret nekretnina upisanih u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 13. ožujka 2012. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zalogu u iznosu od četirijunadvjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, troškovima, naknadama i ostalim nuzgredicama, u korist:	4.200.000,00 EUR	"SPOREDNI ULOŽAK"
2.2	Glavni uložak Z.U. 19359 K.O. Split.		
2.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 2.1
3. Na suvlasnički dio: 24 (1/2)			
3.1	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12 Na teret 1/2 dijela nekretnine upisane u listu A.I, a temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "u Zagrebu, dana 25. svibnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirijunadvjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:	4.200.000,00 EUR	
3.2	"Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.		
3.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 3.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 3.1
4. Na suvlasnički dio: 24 (1/2)			
4.1	Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-4300/13 Na teret nekretnina upisanih u listu A.I, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirijunadvjestotisućaeura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:	4.200.000,00 EUR	
4.2	"Sporedni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.		
4.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 4.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 4.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.12.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

POSREDOVAČKI ODLUKOVALNI ODJEL SPLIT

Izdat na dan: 27.12.2020. 22:46

Verificirani ZK uložak

Matarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 6766

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8212/2017

Plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Br.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
	ZEM 3196/17	PUT			51	
		UKUPNO:			51	

B

Vlastovnica

Br.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 ZAGORJE-TEHNOBETON D.D., OIB: 68289504926, PODRAVSKA ULICA 7, 42000 VARAŽDIN	
3.1	Zaprimljeno 03.09.2010. broj Z-7871/10 Zabilježuje se da je prijenos prava vlasništva nekretnine opisane u listu A.I, s imena Kion d.o.o. na ime Zagorje Tehnobeton d.d., izvršen radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.613.325,00 EUR (trimilijuna šestotrinaesttisuća tristošdesetpeteura) u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za ugovorene kamate i nuzgredice.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 25.03.2011. broj Z-3504/11 Na teret nekretnine u A popisnom listu a temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 23. ožujka 2011. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 4.200.000,00 EUR-a (četirimiljunadvjestotisućaeura) u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama i nuzgredicama te ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim ugovorom i sporazumom, u korist:	4.200.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	Sporadni uložak a za glavni vdi Z.U. 18610 K.O. Split.		
1.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 1.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 1.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba	br.
2.1	Zaprimljeno 19.03.2012. broj Z-2777/12 Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 13. ožujka 2012. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti sa pripadajućim kamatama, troškovima, naknadama i ostalim nuzgredicama, u korist:	4.200.000,00 EUR	"SPOREDNI ULOŽAK"	5.4
2.2	Glavni uložak Z.U. 19359 K.O. Split.			
2.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 2.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 2.1	5.5 5.6
3.				
3.1	Zaprimljeno 30.05.2012. broj Z-5584/12 Na teret nekretnine upisane u listu A.I, a temeljem sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "u Zagrebu, dana 25. svibnja 2012. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:	4.200.000,00 EUR		Potvr
3.2	"Sporadni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.			
3.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 3.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 3.1	
4.				
4.1	Zaprimljeno 17.04.2013. broj Z-4300/13 Na teret nekretnine upisane u listu A, a temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu "U Zagrebu, dana 11. travnja 2013. godine", uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od četirimilijunadvjestotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale nuzgredice, u korist:	4.200.000,00 EUR		
4.2	"Sporadni uložak", a za "Glavni uložak" vidi Z.U. 19359 K.O. Split.			
4.3	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 4.1, u korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		na 4.1	
5.				

C
Teretovnica

Primjedba	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
"SPOREDNI ULOŽAK"	Zaprimljeno 30.07.2013. broj Z-8406/13	1.900.000,00 EUR	
2.1	Na teret nekretnine upisane u listu A, a na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pravu na neposrednu ovrhu od 25. srpnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od jedanmilijundevetstotisuća eura u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan dospijeca, s redovnom kamatom po stopi u visini tromjesečnog EURIBOR-a uvećano za kamatnu maržu od 5,25 postotnih poena, godišnje, minimalno 7,00% godišnje, promjenjiva u skladu s aktima Vjerovnika, s kamatom po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 15% godišnje, odnosno u visini redovne kamate iz ovog članka ukoliko ista bude viša od zakonske zatezne kamate, naknadama, tečajnim razlikama, te s ostalim troškovima i uvjetima utvrđenim Ugovorom i ovim Sporazumom, u korist:		
5	SPOREDNI ULOŽAK, za GLAVNI ULOŽAK vidi Z.U. 19359 K.O. Split.		
6	Zaprimljeno 07.03.2017.g. pod brojem Z-8212/2017		na 5.4
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 20.07.2016, generalna punomoć od 14.01.2016., izvornik koje je pohranjen u Uredu predsjednika ovog suda pod brojem 39 Su-80/16, s imena i koristi založnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. pod st. 5.4, u korist:		
	B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		

otvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.12.2020.

Ja, javni bilježnik **Stjepan Trstenjak**, Varaždin, Trg slobode 1,
potvrđujem da je stranka:

NENAD HABUNEK, OIB 38517681710, VARAŽDIN, PRIMORSKA 40, kao član uprave **KION, d.o.o., MBS 060256005, OIB 32263413242, Varaždin, PODRAVSKA ULICA 7**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

JASMINKA BENJAK, OIB 86810181155, REMETINEC, REMETINEC 297, kao član uprave **KION, d.o.o., MBS 060256005, OIB 32263413242, Varaždin, PODRAVSKA ULICA 7**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. u vezi s čl. 38. st. 1. PPJTTPJT zaračunata u iznosu od 220,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 55,00 kn.

Broj: **OV-4932/2020**
Varaždin, 29.12.2020.



Javni bilježnik
Stjepan Trstenjak

